



מכרז מספר 15/2022

**מכרז 15/22 - מכרז פומבי למתן שירותי הליכים מבצעיים עבור רשות האכיפה והגבייה**

**מענה לשאלות הבהרה**

בהמשך לפרסום המכרז שבנדון להלן מענה לשאלות הבהרה:

מס'	פרק במכרז	סעיף	נוסח שאלת הבהרה	מענה לשאלת הבהרה
1.	1	1.2	בסעיף זה נקבע כי "על המציעים להגיש הצעות במכרז זה למתן שירותים לאחד או יותר מחמשת המחוזות"  האמור בסעיף זה עומד בסתירה לאמור בסעיף 1.3, ממנו משתמע כי יש לדרג את כלל המחוזות.  נבקש הבהרתכם, האם ניתן לדרג רק את המחוז בו אנו מעוניינים להגיש הצעה?	<b>על המציע לדרג מחוז אחד או יותר.</b>
2.	1	1.2	ככל שתשובתכם לשאלה שלעיל הינה בשלילה, נבקש הבהרתכם מה עושה מציע אשר באפשרותו וביכולתו לספק שירות ולהגיש הצעת מחיר למחוז אחד בלבד.	<b>ראה מענה לעיל.</b>
3.	1	1.21.1	מניסיונה של מרשתי במכרז האחרון, עולה כי אין בידי רשות האכיפה והגבייה, היקף עבודה אשר מאפשר העסקה של 3 זוכים במקביל בכל מחוז. אשר על כן, נבקש לקבוע כי בכל מחוז יוכרזו עד 2 זכיינים בלבד.	<b>בהתאם לסעיף 1.21.1 המכרז מאפשר למשרד התקשרות של עד 3 זוכים בכל מחוז.</b>
4.	1	1.22-1.9.1	נבקש הבהרתכם כי "מתן שירותי ניהול גבייה" אינו כולל ביצוע הליכים מבצעיים (קרי, עיקולים לפי כתב הרשאה) וככל שמציע מספק שירות מסוג ביצוע הליכים מבצעיים בלבד, אין בכך בכדי להוות מניעה להשתתפות במכרז.	<b>ככל שהספק נותן שירות של ביצוע הליכים מבצעיים, אין בכך כדי להוות מניעה מהשתתפות במכרז.</b>
5.	2	2.1.7	נבקש לחדד ולקבוע כי בנוסף לרשימת אזורי הסיכון שניתנה בפרק 11, יקבע כי כל הישובים במגזר הערבי, בפזורה הבדואית בדרום ובישובים הדרוזים ברמת הגולן יוגדרו אזורי סיכון וזאת נוכח מאפייניהם.	<b>לא מאושר.</b>
6.	2	2.3	האם ניתן להעביר צווים בין בעלי תפקיד שאושרו תחת אותה חברה לאחר קבלת המינוי מהלשכה, כמובן בתאום מול מנהלת המדור?	<b>מציע שהוא חברה – כל בעלי התפקיד המוצעים מטעמו מוסמכים לתת שירות עפ"י מכרז זה.</b>
7.	2	2.3.4	במקרים רבים, נאלצים בעלי התפקיד להפעיל מאתרים לצורך מציאת רכבים, על כן נבקש לשנות חלק זה ולקבוע כי במידה ויבוצע שימוש במאתר יוכל בעל התפקיד לבקש תשלום נוסף.  נבקש לקבוע את תעריף העסקת המאתר בהוראות המכרז.	<b>לא ניתן לאשר תוספת עבור עלות מאתר במקרה של תפיסת רכב.  ככל שייעשה שימוש במאתר, הוצאותיו ישולמו מתוך השכר שישולם לבעל התפקיד ולא בתוספת לסכום זה.</b>
8.	2	2.3.5	מניסיונה רב השנים של מרשתי בביצוע פעולות עבור רשות האכיפה, עולה כי לא אחת, נמסרת לבעל תפקיד, פעולה בודדת בנקודה מרוחקת (כדוגמת רמת הגולן או הפזורה הבדואית), ואין כל הצדקה לבצעה בעלות שנקבעה במחירון, בפרט אם עסקינן בפעולה בודדת, שכן, היא	<b>על המציע להתחייב לביצוע כפי שרשום בתנאי המכרז ונוהל בעל תפקיד.  מועדי ביצוע ההליכים מפורסמים בנוהל בעל תפקיד ואינם כפופים לכמות הצווים באותו אזור.</b>



<p><b>יובהר כי עפ"י נוהל בעל תפקיד באזורי סיכון פרק הזמן לביצוע הוא ארוך יותר.</b></p>	<p>אינה מכסה את עלויות שכר בעל התפקיד, המתלווה, הנסיעות וכיוב'.</p> <p>אשר על כן, נבקש לקבוע כי ניתן יהיה לבצע צווים בודדים כאמור, עד 30 ימי עבודה מיום קבלתם ו/או לרכז צווים לביצוע באותו אזור בהיקף שיצדיק יום עבודה (12 צווים לפחות).</p>			
<p><b>יובהר כי במקרים חריגים אם ידוע לבעל התפקיד שלא ניתן יהיה לבצע ההליך בפרק הזמן שנקבע בהחלטת הרשם, עליו לעדכן את מנהל/ת הלשכה תוך מתן הסבר מפורט מדוע לא ניתן לעמוד בלוחות הזמנים שנקבעו ולפעול בהתאם להנחיות מנהל/ת הלשכה.</b></p>	<p>בניגוד לאמור בסעיף זה, לא ניתן לבצע פעולות חריגות כגון פינוי מושכר בדחופות ותוך 72 שעות זאת לאור העובדה והצורך שלפעולות חריגות מסוג זה (וכמובן אף פעולות אחרות) נדרש לבצע תאום משטרת ישראל דורשת הגשת בקשה והתראה של 20 ימי עבודה לפחות.</p> <p>לפיכך נדרש לבטל דרישה זו ו/או לסייגה בכפוף לקבלת סיוע משטרת ולוגיסטי מתאים.</p>	2.3.6	2	9.
<p><b>במקרה של עיכוב/ביטול הליך ב 24 שעות שקדמו לפעולה:</b></p> <p><b>אם הפעולה בוטלה בטרם הגעה למקום – ניתן יהיה לאשר הוצאות בסכום המהווה עד 50% מתקרת ההוצאות הקבועות במכרז; כפוף להצגת חשבונית מס וקבלה – לפי הנמוך מבין השניים.</b></p> <p><b>אם ההליך עוכב/בוטל לאחר שבעל התפקיד החל בביצוע הפעולה, ניתן לאשר תשלום מלא עבור נותני השירות הנלווים כפוף להצגת חשבונית מס וקבלה, בנוסף, ניתן לאשר שכ"ע בעל התפקיד בסכום של עד 50%.</b></p>	<p>בסעיף זה נקבע כי "ביטול הליך – פינוי מקרקעין ותפיסת רכב -ישולם לבעל התפקיד 50% עבור הוצאות נלוות לבעלי מקצוע כהגדרתם..."</p> <p>סעיף זה שולל תמורה מבעל התפקיד אשר השקיע משאבים לצורך הגעה ליום הפינוי, ובין היתר: הגעה לתחנת המשטרה לצורך הגשת מסמכי הפינוי לבדיקה ואישור, הגעה לביקור ביעד הפינוי כפי שהוכתב על ידכם בסעיף 2.2.9.2 וזאת בפרט נוכח העובדה כי בעל התפקיד לא לוקח עבודה אחרת ביום הפינוי.</p> <p>לאור האמור נדרש לשלם עבור מאמצים ומשאבים אותם הוציא בעל התפקיד כמפורט לעיל ולשלם 50% משכרו.</p>	2.4	2	10.
<p><b>בהליכי רמ"י התשלום הוא עבור שכ"ע בעל התפקיד בלבד.</b></p> <p><b>אם ההליך מעוכב/מבוטל לאחר שהחלה הפעולה, ניתן יהיה לאשר תשלום שכר לבעל התפקיד בסכום של עד 50% מתעריף שכר עבודה.</b></p>	<p>האם ניתן לשקול תמורה עבור עלות ביטול בתיקי רמ"י במידה ונתקבל בתוך 24 שעות טרם הפינוי?</p>	2.4	2	11.
<p><b>ניתן לאשר הוצאות כפוף להצגת חשבונית מס וקבלה.</b></p>	<p>בסעיף זה נקבע תנאי לתשלום החזר הוצאות "בעל מקצוע" הינו בכפוף לקבלות מבעלי המקצוע.</p> <p>לפי דרישתכם בעל התפקיד במכרז זה מספק לרשות שרות בתנאי תשלום ואשראי של שוטף+45 ימים, במקביל, בעל התפקיד מפעיל בעלי מקצוע לפי תנאי תשלום זה-לפיכך לא סביר לדרוש מבעל התפקיד לשלם מראש ובמזומן לבעל המקצוע.</p> <p>מאחר ובעל התפקיד אינו משלם לבעלי המקצוע במזומן נבקש לשנות דרישה זו ולקבוע כי תנאי להחזר הוצאות בעל מקצוע יבוצע כנגד חשבון עסקה ו/או חשבונית מס בלבד.</p>	2.4.2.3	2	12.



מכרז מספר 15/2022

<p><b>מקובל כי בעת ביצוע הליך מבצעי שבמסגרתו מעוקלים מספר רכבים, הובלתם למחסן תתבצע בסוף ההליך כדי למנוע עצירת המבצע עצמו. יובהר כי באחריות בעל התפקיד לדאוג כי הרכבים יהיו במקום מוגן תחת שמירה קפדנית מרגע התפיסה ועד הגעתם למחסן.</b></p>	<p>אחד ממאפייני העבודה של המרכז לגביית קנסות הוא ביצוע תפיסת רכבים במרכז באותו היום במסגרת מבצע משולב עם משטרת ישראל ו/ או משולב עם הפרקליטות ומשטרת ישראל ולכן לא ניתן להפסיק פעילות זו לטובת הובלת הרכב לאחסנה לפיכך מבוקש לשנות את האמור בסוגריים</p> <p>במקום (עיקול ותפיסת 2 רכבים ומעלה באותה פעולה) –</p> <p>”באותו היום יוכל בעל התפקיד להסתייע בשירותיו של גרר ואחסנתנו במחסן המורשה.”</p>	<p>2.5.3</p>	<p>2</p>	<p>13.</p>
<p><b>ע”פ מסמכי המכרז: ”ככל שמבוקש להוסיף או להחליף או לשנות או לגרוע בעל תפקיד - על הספק להגיש מראש ובכתב בקשה למזמינה”. על כן, יובהר כי גם במקרים בהם הספק מחליט להביא להפסקת העסקתו של בעל תפקיד אשר הוגש מטעמו ביום אחרון להגשת הצעות, עליו להודיע ולעדכן בכתב את ועדת המכרזים.</b></p>	<p>מבוקש להוסיף, כי ככל שבעל תפקיד הועסק ע”י ספק מכרז זה והספק הביא להפסקת העסקתו של בעל תפקיד בנסיבות של אי קיום הוראות ונהלים שנקבעו ע”י הרשות ו/או מסיבות של טוהר מידות מחויב הספק להודיע ולעדכן בהתאם את ועדת המכרזים.</p>	<p>2.8</p>	<p>2</p>	<p>14.</p>
<p><b>כחלק מבדיקת תנאי הסף, תישלח למציעים רשימת בעלי תפקיד אשר פטורים מביצוע המבחן. בעלי תפקיד אשר ניגשו למכרז הקודם 17/16 ייאלצו להיבחן מחדש מאחר שעברה תקופה של חמש שנים מיום הבחינה.</b></p>	<p>”על כל בעל תפקיד להצהיר כי עבר בחינה מקצועית מטעם רשות האכיפה והגבייה ב 5 השנים האחרונות”</p> <p>לעמידה בתנאי סף זה מבוקש מועדת המכרזים לאפשר באמצעות מרכזת ועדת האישורים למסור לבעל תפקיד שעבר את המבחן המקצועי ומבחן המהימנות אישור השתתפות שיכלול את מועד המבחנים וציונים, מסמך זה יצורף להצעה.</p> <p>לחילופין מבוקש לקבל נוסח אישור השתתפות אותו ימלאו בעלי התפקיד הניגשים למכרז מטעם המציעה.</p>	<p>3.9</p>	<p>3</p>	<p>15.</p>
<p><b>ראה מענה לעיל.</b></p>	<p>בעלי התפקיד השונים אינם יודעים מה ציון המבחן הקודם שביצעו, על כן, אין באפשרותנו לדעת האם יש צורך בשיפור, בנסיבות אלו, נבקש לקבל את ציוני מבחני בעלי התפקיד מטעמנו.</p>	<p>3.9</p>	<p>3</p>	<p>16.</p>
<p><b>לא, מאחר שמדובר בתנאי סף. מועדי המבחנים ומיקומם יתואמו מראש ויתבצעו כשבוע מהמועד האחרון להגשת הצעות.</b></p>	<p>”על כל בעל תפקיד להצהיר כי עבר בחינה מקצועית מטעם רשות האכיפה והגבייה ב 5 השנים האחרונות”</p> <p>האם ניתן לגשת למבחני בעל תפקיד לפני חתימה במידה וזוכים?</p>	<p>3.9</p>	<p>3</p>	<p>17.</p>
<p><b>נוסח אישור השתתפות במבחנים: מבחן מקצועי + מבחן מהימנות יתקבל בו ביום לאחר ביצוע הבחינה בפועל. יינתן מסמך רשמי מהרשות על הגשת המבחנים. את שני המסמכים המאשרים את ההגעה וביצוע המבחנים, יהיה נדרש לצרף למסמכי המכרז לצורך עמידה בתנאי הסף.</b></p>	<p>נבקש לקבל אישור על המבחן שבוצע ע”י מנהל אגף הביטחון ו/או לחילופין נוסח אישור, אותו ימלאו בעלי התפקיד הניגשים למכרז מטעם המציעה.</p>	<p>3.14</p>	<p>3</p>	<p>18.</p>

<p><b>התעריף הקובע עבור הפעולה קבוע בתקנות ההוצאה לפועל (אגרות, שכר והוצאות).</b></p>	<p>מדוע לא מוסיפים הוצאות נסיעה כפי שהיה נהוג עד עתה, כאשר הפעולה של העיקול לא מתבצעת במלואה (הדבקה החייב לא נכח)? 90 ש"ח זה הפסד כספי לקבלן.</p>	<p>6.1</p>	<p>6</p>	<p>19.</p>
<p><b>במקרה של עיכוב/ביטול הליך ב 24 שעות שקדמו לפעולה:</b> <b>אם הפעולה בוטלה בטרם הגעה למקום – ניתן יהיה לאשר הוצאות בסכום המהווה עד 50% מתקרת ההוצאות הקבועות במכרז כפוף להצגת חשבונית מס וקבלה – לפי הנמוך מבין השניים.</b> <b>אם ההליך עוכב/בוטל כאשר בעל התפקיד החל בביצוע הפעולה, ניתן לאשר תשלום מלא עבור נותני השירות הנלווים כפוף להצגת חשבונית מס וקבלה, בנוסף, ניתן לאשר שכ"ע עד 50% לבעל התפקיד.</b></p>	<p>בעת ביצוע פעולת פינוי, שוכר או מקרקעין, משלמים כאשר הפעולה בוצעה במלואה. מה קורה אם הפעולה הופסקה ע"י בית המשפט לאחר תחילתה, כולל סבלים שהחלו להעמיס. התשלום למשאית והסבלים מוכר עד 3000 ש"ח.</p>	<p>6.1</p>	<p>6</p>	<p>20.</p>
<p><b>עד 500 ש"ח כפוף להצגת חשבונית מס וקבלה.</b></p>	<p>פריצת והחלפת מנעול- הסכום המאושר רק 500 ש"ח?</p>	<p>6.1</p>	<p>6</p>	<p>21.</p>
<p><b>ניתן לאשר הוצאות כפוף להצגת חשבונית מס וקבלה.</b></p>	<p>פינוי מקרקעין, פינוי מושכר והריסת מבנה- בהתאם לדרישתכם בעל התפקיד במכרז זה מספק לרשות שרות בתנאי תשלום ואשראי של שוטף+45 ימים.  בעל התפקיד מפעיל בעל מקצוע לפי תנאי תשלום זה-לפיכך לא סביר לדרוש מבעל התפקיד לשלם מראש ובמזומן לבעל המקצוע.  לפיכך, נבקש לשנות דרישה זו ולקבוע שתנאי להחזר הוצאות בעל מקצוע יבוצע כנגד חשבון עסקה ו/או חשבונית מס (ראו הערתנו לעיל).</p>	<p>עמ' 30</p>	<p>6</p>	<p>22.</p>
<p><b>פעולת עשיית מעשה מותנית בקבלת אישור רשם בטרם ביצוע ההליך. העלות תכלול את כל הנדרש לצורך ביצוע ההליך.</b> <b>ככל שידוע לבעל התפקיד שהסכום שאושר מראש לא יספיק לביצוע הפעולה, עליו להגיש מראש וטרם ביצוע הפעולה את הצעת המחיר לרשם ההוצאה לפועל לבחינה ואישור.</b></p>	<p>הריסת מבנה- אין בסעיף זה כל התייחסות לכלים ואמצעים נדרשים להריסה כמו טרקטור, מהנדס קונסטרוקטור, פינוי פסולת הריסה, העברת פסולת הריסה למטמנה וכיוב' לפיכך נדרש להוסיף אחרי המילים "שוטרים בשכר" את המילים "לרבות אמצעים נדרשים לביצוע הריסה, פינוי פסולת הריסה והעברתה אל מטמנה מורשית ו/או כל אמצעי אחר בהתאם לנסיבותיו הפרטניות של כל הליך".</p>	<p>עמ' 30</p>	<p>6</p>	<p>23.</p>
<p><b>במקרה של עיכוב/ביטול הליך ב 24 שעות שקדמו לפעולה:</b> <b>אם הפעולה בוטלה בטרם הגעה למקום – ניתן יהיה לאשר הוצאות בסכום המהווה עד 50% מתקרת ההוצאות הקבועות במכרז כפוף להצגת חשבונית מס וקבלה – לפי הנמוך מבין השניים.</b> <b>אם ההליך עוכב/בוטל כאשר בעל התפקיד החל בביצוע הפעולה, ניתן לאשר תשלום מלא עבור נותני השירות הנלווים כפוף להצגת חשבונית מס וקבלה, בנוסף, ניתן לאשר שכ"ע עד 50% לבעל התפקיד</b></p>	<p>לשם ביצוע פינוי מושכר נכס אנו נדרשים לתאום מול גורמים לעיתים לשיבות מקדימות במשטרה וכן להכנות מול החייבים עצמם, למותר לציין כי הדבר כרוך בהוצאה כספית של זמן, דלק, חניות וכי', כיום אנו לא מתוגמלים עבור ביטול ומניסיון ישנם הרבה ביטולים כאלה. האם ניתן לשקול להוסיף בסעיף התמורה הוצאות תאום סכום אחיד שלא יוחזר לזוכה במקרה של ביטול לכיסוי העבודה המקדימה של בעל התפקיד?</p>	<p>עמ' 30</p>	<p>6</p>	<p>24.</p>



מכרז מספר 15/2022

<p><b>לבעל התפקיד תשולם תמורה על סך 1,500 ₪ המהווה תעריף של שכר עבודה לבעל התפקיד. התמורה במכרז כוללת מע"מ.</b></p>	<p>בסעיף התמורה אין התייחסות בתמחור לפינוי רשות מקרקעי ישראל, מה התשלום המוצע לפינוי מסוג זה?</p>	<p>עמ' 30</p>	<p>6</p>	<p>25.</p>
<p><b>בסמכות מנהל/ת הלשכה לאשר את הוצאות ההליך לאחר שהרשם אישר את ביצוע ההליך מראש ע"ס הצעות מחיר שהגיש הזוכה. מנהל/ת הלשכה יאשרו ההוצאות בכפוף לצירוף חשבונית מס/קבלה. בנסיבות המתאימות ניתן לאשר שכ"ע בעל תפקיד בסכום של 1,500 ₪ כולל מע"מ.</b></p>	<p>עשיית מעשה- נבקש הבהרתכם ביחס להיקף סמכותו של מנהל הלשכה.</p>	<p>עמ' 31</p>	<p>6</p>	<p>26.</p>
<p><b>בסמכות מנהל/ת הלשכה לאשר את הוצאות ההליך לאחר שהרשם אישר את ביצוע ההליך מראש ע"ס הצעות מחיר שהגיש הזוכה. מנהל/ת הלשכה יאשרו ההוצאות בכפוף לצירוף חשבונית מס וקבלה. בנסיבות המתאימות ניתן לאשר שכ"ע בעל תפקיד בסכום של 1,500 ₪ כולל מע"מ.</b></p>	<p>עשיית מעשה- נבקש להוסיף ולקבוע-כי מנהל הלשכה יקבע את גובה שכר בעל התפקיד לפני ביצוע הפעולה ובכתב וזאת בכדי להימנע מאי בהירות וודאות ביחס לשכרו והוצאותיו (הוצאות בעלי המקצוע הנלווים) של בעל התפקיד בכל הליך מסוג "עשיית מעשה".</p>	<p>עמ' 31</p>	<p>6</p>	<p>27.</p>
<p><b>הערכת המשטרה המקורית הינה הערכת יתר. ההערכה אינה מעידה על מס' השוטרים שהתלוו להליך בפועל ועל השכר ששולם בגין זה. עבור שוטרים בשכר תאושרנה הוצאות ע"ס חשבונית מס וקבלה בלבד.</b></p>	<p>בסעיף נקבע כי ה"תשלום עבור שכר שוטרים יבוצע רק לאחר סיום ההליך והצגת קבלה סופית...".</p> <p>התניה זו יוצרת מצב בו בעל התפקיד יאלץ לממן את עלות השוטרים לביצוע ההליך בנוסף לעלויות המנעולן, משאית וסבלים וזאת עבור ובמקום הלקוח של הלשכה (ברוב המקרים מדובר בבעלי נכסים/אנשי עסקים).</p> <p>דרישה זו אינה סבירה ולא מוצדקת ומטילה על בעל תפקיד עלויות ומימון מיותר.</p> <p>לאור האמור, מבוקש לקבוע כי עלויות השוטרים ישולמו ע"י מזמין העבודה/הלקוח ויתקזזו מהתמורה הכוללת שתשולם על ידם בגין ביצוע ההליך.</p>	<p>6.2</p>	<p>6</p>	<p>28.</p>
<p><b>ראה מענה לשאלה לעיל. בנוסף, לא ניתן לאשר הוצאות על בסיס הערכה (הקיצוץ שמוצע) ולכן אין גם אפשרות להתחשבן לאחר מכן.</b></p>	<p>במקרים בהם נדרש למס' שוטרים רב ובעלות גבוהה, על מנת שלא נצטרך לממן את העלות מכיסנו האם ניתן יהיה לקבל את התשלום מראש אף בניכוי של 20-10 אחוזים מהדרישה ולאחר שיתברר הסכום המדוייק יעשה קיצוץ או החזר עפ"י הנתונים והאסמכתאות שיתקבלו?</p>	<p>6.2</p>	<p>6</p>	<p>29.</p>
<p><b>במקרה של עיכוב/ביטול הליך ב 24 שעות שקדמו לפעולה: אם הפעולה בוטלה בטרם הגעה למקום – ניתן יהיה לאשר הוצאות בסכום המהווה עד 50% מתקרת ההוצאות הקבועות במכרז כפוף להצגת חשבונית מס וקבלה – לפי הנמוך מבין השניים.</b></p>	<p>מה הסכום שיקבל הקבלן עם המלווה שמבחינתו נהרס יום עבודה?</p>	<p>6.2.2</p>	<p>6</p>	<p>30.</p>



מכרז מספר 15/2022

<p><b>אם ההליך עוכב/בוטל כאשר בעל התפקיד החל בביצוע הפעולה, ניתן לאשר תשלום מלא עבור נותני השירות הנלווים כפוף להצגת חשבונית מס וקבלה, בנוסף, ניתן לאשר שכ"ע עד 50% לבעל התפקיד.</b></p>				
<p><b>ניתן לאשר הוצאות החלפת מנעול עד עלות של 500 ₪, כולל מע"מ, כפוף להצגת חשבונית מס וקבלה.</b></p>	<p>הסכום שמשולם עבור פריצה והחלפת מנעול רב בריח הינו נמוך ב- 168 ₪ מהתעריף שהיה נהוג עד כה.</p> <p>מנעולן מוסמך לביצוע עבודה ללא נזקים עם אחריות מקצועית לוקח כ700 ₪ ממליץ והגיוני להשיב הסכום לקודם.</p>	6.2.2	6	31.
<p><b>התעריף עבור ביצוע פינוי עודכן והנו התעריף הסופי עבור ביצוע ההליך.</b></p>	<p>שכר בעל תפקיד+מלווה+תיאום משטרתי שבוצע ולוקח נסיעה נפרדת וזמן 33 שעות, 1500 ₪ כולל מע"מ הינו נמוך מאוד, זמן הפינוי בממוצע כ8 שעות. (תפיסת רכב וגרירתו כשעתיים משתלמת יותר) אין הצדקה למחיר נמוך זה.</p>	6.2.2		32.
<p><b>במקרים חריגים ופרטניים תוגש בקשה בטרם ביצע ההליך לאישור הוצאות על בסיס הצעות מחיר.</b></p>	<p>תעריפי הגרירה- התמורה עבור גרירת משאית מעל 4 טון אינה סבירה ואין גורר שעובד תמורת סכומים אלו. על כן, מבוקש לשנות ולקבוע כי התמורה בגין גרירת משאית מעל 4 טון תיבדק ותאושר ע"י מנהל הלשכה לפני ביצוע הגרירה וכנגד הגשת 3 הצעות מחיר.</p>	6.2.3	6	33.
<p><b>השאלה אינה ברורה.</b></p>	<p>רכב משא מעל 4 טון- יש צורך לשנות ממשקל עצמי למשקל כולל כי עם משקל כולל מתמודד הגרר ועפ"י זה החיוב בהתאם.</p>	כללי	6	34.
<p><b>נדרש לדרג מחוז אחד או יותר.</b></p>	<p>נספח ה-כתב הצהרה- מאחר ויתכן והמציעים השונים אינם יכולים לבצע את הפעולות נשוא מכרז זה ביותר ממחוז אחד, ובשים לב למועדי הביצוע בהם מחויב בעל התפקיד, מבוקש לבטל את החובה לדרג יותר ממחוז אחד.</p>	עמ' 46	נספח ה	35.
<p><b>מקובל. המשפט "המחירים הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי"- יבוטל.</b></p>	<p>נספח יי-תצהיר בדבר אי תיאום מכרז – יש לבטל את הסעיף הקובע כי המחירים "הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי" שכן המחירים נקבעו והוכתבו ע"י הרשות, בעוד שבעל התפקיד יכול להחליט רק אם לקבלם.</p>	עמ' 50	נספח יי	36.
<p><b>נוסח הביטוח אשר יידרש הזוכה להציג מצורף כנספח. גבולות האחריות המצויינים בו הם המחייבים. יובהר בזאת, כי אין צורך להציג את הביטוח המצורף כנספח חתום ע"י החברה המבטחת ביום האחרון להגשת הצעות אלא רק לאחר וככל שתאושר הזכייה.</b></p>	<p>במכרז זה דרישות הביטוח וגבולות האחריות הוגדלו באופן משמעותי וזאת בשעה שמניסיון מהמכרז הנוכחי (חלפו 5 שנים) עולה כי לא היה מקרה ביטוח ולא נדרשו סכומים כמפורט בדרישה.</p> <p>כך למשל, בסעיף 27.3 ביטוח אחריות מקצועית כלפי צד גי-נדרש כי גבול האחריות לא יפחת מ- 10,000,000 ₪ בשעה שבמכרז הנוכחי ב-5 השנים האחרונות נדרש סך שלא יפחת מ- 4,000,000 ₪.</p> <p>21.1 בנסיבות אלו מבוקש להקטין את גבולות מקרי הביטוח לסך של 4,000,000 ₪.</p>	עמ' 61-62 ס' 27.2-27.3	נספח י"א	37.

<p><b>נוסח הביטוח אשר יידרש הזוכה להציג מצורף כנספח. . גבולות האחריות המצויינים בו הם המחייבים. יובהר בזאת כי אין צורך להציג את הביטוח המצורף כנספח חתום ע"י החברה המבטחת ביום האחרון להגשת הצעות אלא רק לאחר וככל שתאושר הזכייה.</b></p>	<p>ביטוח מטענים- לא צויין בסעיף סכום גבול האחריות, שימת ליבכם כי במכרז הנוכחי נדרש גבול אחריות של 150,000 ₪.</p> <p>בשל שינויים בתחום ביצוע הליכים, הרי שכמעט ולא מתבצעים פעולות של עיקול ותפיסת מיטלטלין, על כן נבקש להקטין סכום זה ולהעמידו על סך של 150,000 ₪.</p>	<p>עמ' 63 ס' 27.5</p>	<p>נספח י"א</p>	<p>38.</p>
<p><b>נוסח הביטוח אשר יידרש הזוכה להציג מצורף כנספח. גבולות האחריות המצויינים בו הם המחייבים. יובהר בזאת כי אין צורך להציג את הביטוח המצורף כנספח חתום ע"י החברה המבטחת ביום האחרון להגשת הצעות אלא רק לאחר וככל שתאושר הזכייה.</b></p> <p><b>נוסח זה בא לקראת בעלי התפקיד והסכומים הנקובים בו מופחתים באופן משמעותי מהמכרז האחרון שפורסם.</b></p>	<p>מעבר לעובדה כי המחירים שנקבעו במכרז נמוכים מאוד, עלויות הביטוח עפ"י דרישתכם מגיעות לסך של כ-38,000 ₪ לשנה, עלות שהינה מכבידה ואינה מוצדקת.</p> <p>מעבר לאמור לעיל מבוקש לבחון ולבדוק הקטנה של היקף גבולות האחריות, שכן עלויות הביטוח והערבויות מהוות נידבך חשוב בבדיקה הכלכלית של כדאיות המכרז לבעל התפקיד.</p>	<p>27.6</p>	<p>נספח י"א</p>	<p>39.</p>
<p><b>במכרז זה לא נדרשת ערבות מכרז אלא רק ערבות ביצוע אותם יידרשו להציג הזוכים לאחר הכרזה על זכייתם.</b></p>	<p>מה גובה ערבות המכרז?</p>	<p>ערבות ביצוע</p>	<p>נספח י"ב</p>	<p>40.</p>
<p><b>ערבות הביצוע הינה 5% מהיקף ההתקשרות, ותידרש רק לאחר הכרזת זוכים וכחלק מהמסמכים שיידרש הספק הזוכה להציג מכח זכייתו.</b></p>	<p>מה גובה ערבות הביצוע?</p>	<p>ערבות ביצוע</p>	<p>נספח י"ב</p>	<p>41.</p>
<p><b>לא מאושר. נוסח הנספח יוותר בעינו.</b></p>	<p>סעיף 3 לנספח כולל דרישה לבלעדיות, דרישה זו לא נדרשה במכרז הקודם והיא אינה רלוונטית.</p> <p>יתרה וחומר מכך, מדובר בדרישה אשר פוגעת בצורה משמעותית בעיסוקם של בעלי התפקיד, וזאת בשים לב לעובדה כי בעלי התפקיד השונים מחוייבים למתן שירותים אף לגופים ומוסדות נוספים, פרט לרשות.</p> <p>על כן, מבוקש לבטל דרישה מחמירה וקיצונית זו.</p>	<p>3</p>	<p>נספח י"ג</p>	<p>42.</p>
<p><b>כן. אין אפשרות להתמודד במכרז כל עוד מדובר בחברת גביה מאחר שמדובר בתנאי סף.</b></p>	<p>"תצהיר המעיד כי החברה אינה חברת גבייה" האם הכוונה לכלול חברות גביה שמנהלות מחלקות גביה ברשויות המקומיות?</p>	<p>3</p>	<p>נספח כ"ג</p>	<p>43.</p>
<p><b>לבעל התפקיד תשולם תמורה על סך 1500 ₪, כולל מע"מ, המהווה תעריף של שכר עבודה לבעל התפקיד.</b></p>	<p>מתבקשת הבהרה לגבי תעריפי הפינני של רשות מקרקעי ישראל</p>			<p>44.</p>
<p><b>לא מאושר.</b></p>	<p>בקשר לנושא השוטרים בשכר, רציתי לדעת האם ניתן להגיע במקרים מסוימים עם אבטחה במקום שוטרים בשכר. בעבר היה אפשר להגיע עם מאבטחים במקום שוטרים.</p>			<p>45.</p>
<p><b>ראה מענה לעיל.</b></p>	<p>לעניין המאבטחים אם אין מספיק ימים בין קבלת החומר מלשכת ההוצאה לפועל לבין מועד הפינני בפועל ( לפי דרישת משטרת ישראל יש למסור את כל החומר הנוגע לפינני 21 ימים לפני מועד הפינני שאם לא כן משטרת ישראל לא מקבלת את החומר ואינה מסייעת בביצוע הפינני) אם ניתן כחלופה להזמין מאבטחים לפעולת הפינני וזאת לפי שיקול דעתו של קבלן ההוצל"פ.</p>			<p>46.</p>



מכרז מספר 15/2022

<p><b>השאלה אינה ברורה. בעל התפקיד המציע שירותיו כולל את המחוזות בהם יכול לתת שירות ועל פי אותו מחוז יקבל את ההליכים לביצוע.</b></p>	<p>לנושא הניידות של בעל תפקיד בין מחוזות. אך יכול בעל תפקיד שהתמודד לדוגמה באזור תל אביב להגיע לביצוע של צו הוצאת מעוקלים, פינוי או כל פעולה אחרת באזור אחר באותו תשלום כמו במחוז שבו זכה. זמן הגעה למחוז אחר מתארך במספר שעות של נסיעות, דלק תשלום למלווה. אם הפעולה לא נגמרה בביקור הראשון יש לחזור לאותו מחוז בפעם השנייה ושלישית דבר שכרוך בהוצאות גדולות יותר מהתמורה שמקבל קבלן ההוצל"פ.</p>			<p>47.</p>
<p><b>התעריף הקובע עבור הפעולה קבוע בתקנות הוצאה לפועל (אגרות, שכר הוצאות).</b></p>	<p>מסירה אזהרה או כל מסמך אחר 67 ש"ח כולל מע"מ אני לא מצליח להבין את המחיר של 67 ש"ח כולל מע"מ איפה מרכיב הזמן דלק מלווה או אם צריך לחזור בפעם השנייה או השלישית למסירת המסמך. הסכום המוצע אינו משקף את התמורה שמגיעה לקבלן ההוצל"פ.</p>			<p>48.</p>
<p><b>ניתן לאשר הוצאות החלפת מנעול עד עלות של 500 ₪, כולל מע"מ, כפוף להצגת חשבונית מס וקבלה.</b></p>	<p>נושא פריצה מנעול והחלפה תמורת 500 ש"ח כולל מע"מ המחיר אינו משקף את התשלום שמשולם כיום לפורץ מנעולים בגין פריצה והחלפת מנעול</p>			<p>49.</p>
<p><b>התעריף עבור ביצוע פינוי עודכן והנו התעריף הסופי עבור ביצוע ההליך.</b></p>	<p>התשלום לקבלן הוצאה לפועל בגין ביצוע צו פינוי 1500 ש"ח כולל מע"מ 1282 ש"ח ללא מע"מ לצורך ביצוע צו פינוי נדרשים מקבלן הוצאה לפועל כ 10 שעות עבודה מרגע קבלת כל החומר, הכנה תיק פינוי למשטרת ישראל ארגון כל הגורמים הרלוונטיים ליום הפינוי משאית וסבלים פורץ מנעולים שוטרים או מאבטחים בשכר במקרים מסוימים התערבות של גורמי רווחה בעירייה. עבודת ביום הפינוי בסיום הפינוי יש לקבלן ההוצל"פ לתת מתוך 1282 תשלום למלווה כך שבסופו של פעולת הפינוי הקבלן אינו מקבל תמורה הולמת לעבודתו. יש צורך להעלות את התשלום המגיע לקבלן הוצל"פ.</p>			<p>50.</p>



מכרז מספר 15/2022

תאריך הנפקת האישור(DD/MM/YYYY)		<b>אישור קיום ביטוחים</b>	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
<b>מבקש האישור*</b>	<b>המבוטח</b>	<b>אופי העסקה*</b>	<b>מעמד מבקש האישור*</b>
מדינת ישראל – רשות האכיפה והגבייה	<b>שם הספק</b>	<input type="checkbox"/> מדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: ביצוע שירותי עיקולים עבור לשכות ההוצאה לפועל	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר:
ת.ז. ח.פ.	ח.פ.		מען

כיסויים						
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח תבות מעבידים	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
תבות מעבידים					₪	20,000,000
צד ג'					₪	4,000,000
אחריות מקצועית					₪	1,000,000
ביטוח מטענים / סחורה בהעברה					₪	300,000

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בספח ג':\*)

020 דרישות מיוחדות / צרכים מיוחדים  
ביצוע שירותי עיקולים עבור לשכות ההוצאה לפועל

ביטול/שינוי הפוליסה \*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור  
המבטח: